

Het nieuwe BoKS-bestuur van start

Het nieuwe bestuur van BoKS is inmiddels een aantal maanden actief. Uiteraard heeft het wat tijd gekost om de lopende zaken van het oude bestuur op te pakken, maar alle bestuursleden hebben hun draai nu wel gevonden.

Zowel tijdens de vorige Algemene Ledenvergadering (ALV) in december als tijdens de nieuwjaarsborrel hebben wij al kennis kunnen maken met een groot aantal van onze leden. Verder hebben wij regelmatig contact gehad met verschillende SSH-medewerkers.

Naast de vaste overleggen met de SSH-directie heeft SSH ons ook uitgenodigd om een introductie cursus volkshuisvesting te volgen. Deze leerzame en interessante cursus werd gegeven door een specialist van SSH.

Daarnaast heeft het BoKS bestuur een cursus 'wetten en regels voor verenigingen en stichtingen' gevolgd, gegeven door de Kamer van Koophandel. We hebben inmiddels een beter inzicht gekregen in wat volkshuisvesting binnen de stad Utrecht precies inhoudt, welke partijen erbij betrokken zijn en aan welke regels SSH gebonden is.

Om het contact tussen de bestuursleden van BoKS en de woonbesturen te verbeteren hebben we aan ieder bestuurslid een aantal woonbesturen toebedeeld. De bedoeling is dat ieder BoKS bestuurslid zich meldt als contactpersoon bij zijn/haar woonbesturen, om elkaar te kunnen informeren over de laatste ontwikkelingen zowel binnen het woonbestuur als bij BoKS. Tot nu toe zijn de ervaringen erg wisselend, met sommige woonbesturen is er regelmatig contact en met andere minder.

Vanuit BoKS zullen we ons best doen om de samenwerking met de woonbesturen te verbeteren, vanzelfsprekend is jullie inbreng hierbij van harte welkom. Tijdens de aankomende ALV zullen we een voorstel doen om de interactie, en uitwisseling van kennis, tussen de verschillende woonbesturen te vergroten. Graag horen wij van jullie wat er beter kan en wat jullie van BoKS verwachten, stuur een mail of laat het ons weten tijdens de aanstaande ALV.

Aankondiging ALV BoKS

Op woensdag 15 juni zal de halfjaarlijkse ALV van BoKS plaatsvinden. Reserveer deze datum dus alvast in de agenda. Agendapunten kunnen tot 7 juni gemaild worden naar onderstaand e-mailadres. Aanvang ALV 19.00 uur, meer informatie over de locatie volgt. Graag even per e-mail aanmelden en doorgeven met hoeveel personen je komt. Hopelijk tot ziens op de ALV!

Adviseur Ties Kortmann stopt

Na een aantal jaar actief te zijn geweest als communicatie adviseur van BoKS heeft Ties Kortmann begin dit jaar aan gegeven te stoppen. Ties heeft naast het intern adviseren van BoKS gezorgd voor continuïteit binnen het bestuur en de opzet en verbetering van de interne en externe communicatie.

Gezien de grootte van het huidige bestuur zal BoKS voorlopig geen nieuwe adviseur aan trekken. We proberen de werkzaamheden intern op te vangen en waar nodig op projectbasis externe ondersteuning in te zetten. We willen Ties heel hartelijk bedanken voor zijn inzet!

Nieuwsbrief BoKS

Jaargang 8, nummer 2, mei 2011

Nieuws van de woonbesturen

In deze nieuwe rubriek willen we woonbesturen de mogelijkheid bieden om zichzelf te presenteren en eventueel activiteiten aan te kondigen. Deze nieuwsbrief wordt op dit moment door de bestuursleden van BoKS zelf opgesteld. We zouden jullie als leden daar graag bij betrekken. Hebben jullie nieuws te melden dat ook interessant kan zijn voor andere woonbesturen, hebben jullie een leuke activiteit georganiseerd of ander nieuws te melden? Stuur jullie bijdrage naar bestuur@boks-utrecht.nl onder vermelding van 'nieuwsbrief'.

Gemeenschappelijk BBQ'en bij ouderencomplex Zuilenstein

SSH Woongroep Zuilenstein is een vereniging groepswoon voor vijftig plussers aan de Amsterdamsestraatweg. De gemiddelde leeftijd van de bewoners is 74 jaar. De woongroep bestaat uit een dertigtal woningen verspreid over vier verdiepingen. Naast een collectieve binnenplaats is er ook een gemeenschappelijke ruimte welke in 2010 is verbouwd en heringericht.

In deze ruimte worden verschillende activiteiten georganiseerd waaronder schilderen, kaarten, koffie drinken, lunch en diners tijdens feestdagen en gelegenheden. Ook wordt er twee keer per jaar een BBQ georganiseerd. De woongroep is aangesloten bij zowel de landelijke als de bij de Utrechtse vereniging van gemeenschappelijk wonen ouderen (VGOU en LVGO) en blij met het goede contact met SSH. Met dank aan Jan Kusters, secretaris Zuilenstein

Studentenkamerfestival Casa Confetti

Op zondag 17 april vond de culturele zondag plaats in de Uithof. Woonbestuur Casa Confetti had in samenwerking met Woonbestuur Cambridgelaan en het bestuur van de Cambridgebar een studentenkamerfestival georganiseerd. In de huiskamers van Casa Confetti kon het publiek genieten van verschillende bandjes en singer-songwriters. Een zeer geslaagde middag met dank aan de organisatie!



Huiskamerconcert Casa Confetti
foto: René den Engelsman

Geslaagde borrel Woonbestuur de Bisschoppen



Woonbestuur de Bisschoppen
foto: Junissa Faasen

Op donderdag 28 april organiseerde het nieuwe woonbestuur van de Bisschoppen een borrel voor haar bewoners en mede woonbesturen in de Uithof. Onder het genot van hapjes en drank konden de bewoners gezellig met elkaar kletsen in de centrale hal van de flat. Het nieuwe en het oude woonbestuur proostten met elkaar op een geslaagde en drukbezochte eerste borrel.

Nieuwsbrief BoKS

Jaargang 8, nummer 2, mei 2011

Nieuw ondernemingsplan SSH

Zoals jullie misschien wel weten is SSH bezig met het opstellen van een nieuw ondernemingsplan voor de periode 2012-2016. BoKS heeft het concept ondernemingsplan onlangs uitgebreid met de SSH directie besproken. Ondanks dat we ons over het algemeen goed in het plan konden vinden hebben we toch een aantal kritische kanttekeningen geplaatst. SSH heeft beloofd om onze aanbevelingen en verbeterpunten mee te nemen in het definitieve plan dat eind november 2011 gepresenteerd zal worden.

Asbest in SSH panden

Zoals velen van jullie weten zit er in een aantal complexen en panden van SSH asbest verwerkt. Dit is uiteraard bekend bij SSH. SSH heeft dit ook aangegeven door middel van stickers die op de bewuste asbestplaten geplakt zijn. Zo bevinden zich op de kozijnen van kamers op het TWC bijvoorbeeld stickers met daarop de tekst 'voorzichtig bevat asbest'. Daarnaast heeft SSH een overzicht op haar website staan waarin aangegeven staat waar de asbest zich bevindt.

Het BoKS bestuur wil graag horen van woonbesturen die te maken hebben met asbest of zij de communicatie van SSH over de aanwezigheid van asbest voldoende achten en denken dat hun bewoners voldoende kennis hebben van de gevaren van de aanwezige asbest. Reageren kan via bestuur@boks-utrecht.nl onder vermelding van 'asbest'.

Dit is een uitgave van BoKS Utrecht

Heb je naar aanleiding van deze nieuwsbrief vragen en/of opmerkingen? Neem gerust contact met ons op!

- A.** Postbus 13124, 3507 LC Utrecht
- E.** bestuur@boks-utrecht.nl
- I.** www.boks-utrecht.nl

Nieuw lid RvC SSH

Twee leden van de Raad van Commissarissen (RvC) van SSH worden door BoKS voorgedragen. Aangezien een van de door BoKS gekozen leden van de RvC heeft aangegeven dat zij haar termijn niet wenst te verlengen, heeft BoKS het verzoek gekregen van SSH om een nieuw lid voor te dragen.

Het BoKS bestuur heeft hiervoor, samen met een gespecialiseerd werving & selectiebureau, enkele maanden geleden een selectieprocedure gestart.

Momenteel zijn er nog een aantal kandidaten over die door zullen gaan naar de laatste selectieronde. Naar verwachting zal het nieuwe lid van de RvC medio juni gekozen worden. Uiteraard brengen wij jullie hiervan op de hoogte in de volgende nieuwsbrief en via de website www.boks-utrecht.nl.

Festival de Beschaving

Dit jaar geen A Night at the Campus maar een SSH podium "de Bevlieging" op Festival de Beschaving. Als huurder van SSH kun je met korting naar dit leuke festival met bands als De Staat, Midlake, Dazzled Kid, Hooverphonic, Ginger Ninja, The Coral en vele anderen.

Het festival vindt plaats op zaterdag 18 juni 2011, locatie de Botanische Tuinen - Fort Hoofddijk, Uithof Utrecht.

Zie voor meer informatie en kaartverkoop www.debeschaving.nl of de link op www.sshxl.nl.